

7. Учить при подготовке проекта правил землепользования и застройки городского поселения «Коношское» Коношского муниципального района Архангельской области предложение администрации городского поселения «Коношское» Коношского муниципального района Архангельской области (вх. от 20 апреля 2023 года № 201-1487) в части изменения территориальной зоны застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение ЖМ) на зону застройки среднеэтажными жилыми домами (кодировое обозначение ЖС) в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:06:120128:1814, с целью увеличения этажности проектируемых объектов капитального строительства в рамках программы переселения граждан из ветхого аварийного жилого фонда.

8. Учить при подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Урдомское» Ленского муниципального района Архангельской области предложение Урдомского линейного производственного управления магистральных газопроводов (вх. от 21 апреля 2023 года № 201-1488) путем дополнения градостроительного регламента территориальной зоны размещения объектов трубопроводного транспорта (кодировое обозначение ТЗ) видом разрешенного использования «Заправка транспортных средств» (код 4.9.1.1) в качестве основного.

9. Учить при подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Сафроновское» Ленского муниципального района Архангельской области следующие предложения администрации Ленского муниципального района Архангельской области (вх. от 13 апреля 2023 года № 201-1402):

1) территориальную зону делового, общественного и коммерческого назначения (кодировое обозначение О1), расположенную в с. Яренск на перекрестке ул. Кр.Партизан и ул. Пионерская, заменить на зону застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение Ж2), в данной зоне располагается многоквартирный жилой дом;

2) территориальную зону (кодировое обозначение П1), расположенную в с. Яренск на перекрестке ул. Кр.Партизан и ул. Космонавтов, заменить на зоны застройки малоэтажными жилыми домами (кодировое обозначение Ж2) и специализированной общественной застройки (кодировое обозначение О2), в данной зоне располагаются многоквартирный жилой дом и ветлечебница, путем установления территориальной зоны специализированной общественной застройки (кодировое обозначение О2) в границах земельного участка с кадастровым номером 29:09:080116:23, с целью соблюдения требований подпункта 2 части 1 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которому границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне;

3) территориальную зону специализированной общественной застройки (кодировое обозначение О2), расположенную в д. Сафроновка, увеличить согласно объекту КОС (канализационные очистные сооружения),